

MONTER-SPLIT D.O.O. U STEČAJU

OIB: 23678497989

+38598339022

peroskresimir@icloud.com

## POZIV NA SUDJELOVANJE U JAVNOJ DRAŽBI

Pozivaju se ponuditelji da pristupe javnoj dražbi za predmet prodaje prema uvjetima kako slijedi:

### I. PODACI O PREDMETU PRODAJE

Opis predmeta prodaje:

1. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), poslovni prostor "PP1" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2, u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, a koja se sastoji od jedne prostorije ukupne površine 39,59 m<sup>2</sup> na elaboratu etažiranja označen plavom bojom;
2. Suvlasnički dio: 1/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), poslovni prostor "PP2" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2 u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, koji se sastoji od jedne prostorije 15,33 m<sup>2</sup>, na elaboratu etažiranja označen smeđom bojom;
3. Suvlasnički dio: 2/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), poslovni prostor "PP3" u prizemlju, ulaz sa zapadne strane, u stambeno-poslovnoj zgradi lamela L2, u Metkoviću, ul. Industrijska bb, sagrađena na čes. zem. 5859/15, a koji se sastoji od jedne prostorije ukupne površine od 45,48 m<sup>2</sup>, na elaboratu etažiranja označen ljubičastom bojom.

Navedeni predmeti prodaje prodaju se kao cjelina.

### II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

Način prodaje

Predmet se prodaje na javnoj dražbi.

Javna dražba počinje 7.02.2023.g.

Javna dražba završava 15.03.2023.g.

Ponude u javnoj dražbi prikupljaju se pisanim putem od 7.02.2023.g. do 15.03.2023.g. slanjem preporučeno na Javno bilježnički ured Emil Brkić, Ul. Nikole Tesle 12B, HR-23000 Zadar. Zaprimljene pisane ponude otvoriti će se u Javno bilježničkom uredu u terminu o kojem će ponuditelji biti obaviješteni.

Uvjeti prodaje:

Predmet prodaje po načelu "viđeno-kupljeno", na način da početna cijena navedenih nekretnina bude u iznosu od **10.684,19 EUR (80.500,00 kuna) odnosno 25% utvrđene vrijednosti.**

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje:

42.736,74EUR(322.000,00kn)(slovima:

četrdesetdvijetisućesedamstotinatridesetšestzarezsedamdesetčetirieura/tristotinedva desetdvijetisućekuna).

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom:

Iznos, rok i način uplate jamčevina:

U javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 4.273,67 EUR(slovima: četiritisućedvjestosedamdesettrizarešesdesetsedameura).

Rok za uplatu jamčevine: Jamčevina se uplaćuje od dana objave ovog poziva do zadnjeg dana prije otvaranja ponuda.

Jamčevina se uplaćuje na povjerenički (depozitni) račun Javni bilježnik Emil Brkić iz Zadra, Nikole Tesle 12 B, IBAN: HR7524070001300311057, SWIFT/BIC: OTPVHR2X kod OTP banke d.d. Split, Domovinskog rata 61.

Model: HR 00 poziv na broj OIB uplatitelja.

Uplatiteljem jamčevine smatrat će se osoba čiji je OIB naveden u pozivu na broj uplate.

Za

uplate doznačene iz inozemstva obvezno je u Opisu plaćanja navesti PNB odnosno OIB uplatitelja.

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt:

Uz dogovor sa stečajnim upraviteljem Krešimir Peroš (mob. 098/339-022).

Stečajni upravitelj  
Krešimir Peroš